



OFÍCIO nº 521/2018/GAB

Campo Novo do Parecis/MT, 26 de novembro de 2018.

Para: Exmo Excelentíssimo Presidente da Câmara de Vereadores, Vanderlei M. P. Baioto.
Assunto: Projeto de Lei 63/2018.

Senhor Presidente

O Projeto de Lei 63/2018, de autoria do Poder Executivo Municipal, autoriza o Poder Executivo Municipal a reestruturar a quadra 438 do Pólo Industrial José Diogo Dutra, a fim de alterar localização da Rua José Libino de Oliveira Brum e prolongar a Avenida Eli Antônio Brizola.

No Projeto de Lei 63/2018 constam alguns pontos devem ser retificados:

- 1) A ementa onde esta escrito "Quadra 38" se lê "Quadra 438";
- 2) No Art. 1º onde esta escrito "Avenida Antônio Eli Brizola" se lê "Avenida Eli Antônio Brizola".

Aproveita o ensejo para anexar Matrícula dos imóveis 8.608 e 8.609 do RI de Campo Novo do Parecis, ART das alterações, Memorial Descritivo e projeto aprovado.

Atenciosamente,


RAFAEL MACHADO
Prefeito Municipal



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de Dezembro de 1977

CREA-MT

Obras e Serviço
ART de PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

3049780

Motivo: NORMAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT

ART Individual/Principal

1. Responsável Técnico

ANDRE DOS SANTOS SOUZA

Título Profissional: * Engenheiro Civil

RNP: 1215937687

Empresa: NENHUMA EMPRESA

Registro: MT037834

Registro: 0

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICÍPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS

CPF/CNPJ: 24772287000136

Endereço: AVENIDA MATO GROSSO

Nº 66

Cidade: CAMPO NOVO DO PARECIS

Bairro: NOSSA SENHORA APARECIDA

UF: MT

CEP: 78360000

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Valor: 0,01

Honorários: 0,00

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS

CPF/CNPJ: 24772287000136

Endereço: QUADRA: 438, LOTE 01 E LOTE 02, LOTEAMENTO PINDORAMA

Nº

Cidade: CAMPO NOVO DO PARECIS

Bairro: POLO IND. JOSÉ DIOGO DUTRA

UF: MT

CEP: 78360000

Data de Início: 01/10/2018 Previsão de término: 31/10/2018

Custo da Obra: 0,00

Dimensão: 0,00

4. Atividade Técnica

1 Projeto	Parcelamento do Solo - Desmembramento	68.157,45	M2
2 Projeto	Parcelamento do Solo *	68.157,45	M2

5. Observações

Para inclusão da ART no Acervo Técnico, é necessário que seja entregue no CREA-MT uma via original assinada da mesma.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

1-NAO INFORMADO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

C. N. Parecis, 25 de Outubro de 2018
Local Data

Andre dos Santos Souza
ANDRE DOS SANTOS SOUZA

Município de Campo Novo do Parecis
MUNICÍPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br atendimento@crea-mt.org.br

tel: (65) 3315-3000 fax: (65) 3315-3000



Valor ART R\$82,94

Paga em 30/10/2018

Valor pago: R\$82,94

Nosso Número: 14/18100003049780-0



ART emitida pela Internet. Para confirmar a veracidade das informações nela constantes, entre no site www.crea-mt.org.br - Profissional - ou - pelo APP do CREA-MT, disponível na Play Store.

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: Unificação do lote 01, lote 02 (área verde), Rua 07, e Fracionamento do lote 01/02/R07

Endereço: Quadra: 438, lote 01 e lote 02 (área verde), Bairro: Pólo Industrial José Diogo Dutra - Loteamento Pindorama

Município: Campo Novo do Parecis - MT

Proprietário: Município de Campo Novo do Parecis - MT

A Prefeitura de Campo Novo do Parecis - MT, entidade de direito público, estabelecida na avenida Mato Grosso nº66 NE com CGC/MF nº 24.772.287/0001-36 na pessoa de seu representante legal Sr. Rafael Machado, prefeito municipal. Vem através do presente memorial descritivo descrever e detalhar as seguintes situações de unificação e fracionamento de áreas no Loteamento Pindorama:

1. **Situação original do lote 01, lote 02 (área verde) e rua 07;**
2. **Situação após a unificação do lote 01, lote 02 (área verde) e rua 07;**
3. **Situação após fracionamento do lote 01/02/R07.**

Sendo todos localizados na Quadra 438, no Loteamento Pindorama, nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT.

1) SITUAÇÃO ORIGINAL DO LOTE 01, LOTE 02 (ÁREA VERDE) E RUA 07

IMÓVEL: Lote 01, com área de 43.595,55 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 133,51 metros, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 133,51 metros, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 326,13 metros, Rua 07;
A OESTE: 327,25 metros, Lote 02 (área verde) da mesma quadra.

IMÓVEL: Lote 02 (área verde), com área de 18.019,61 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 22,62 metros, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 87,54 metros, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 327,25 metros, Lote 01 da mesma quadra;
A OESTE: 334,73 metros, sendo 167,37 m com a Arca S/A Agropecuária e 167,37 m com a Terasol Campo Novo Óleos Vegetais LTDA.

Prof. Mun. de C. N. do Parecis
APROVADO
12/11/18



RUA 07: Com área de 6.542,29 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 20,00 metros, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 20,00 metros, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 326,13 metros, sendo 205,78 m com a quadra 437, 20,00 m com a av. Eli Antônio Brizola e 100,35 m com a quadra 439;
A OESTE: 326,13 metros, Lote 01.

2) SITUAÇÃO APÓS A UNIFICAÇÃO DO LOTE 01, LOTE 02 (ÁREA VERDE) E RUA 07

IMÓVEL: Lote 01/02/R07, com área de 68.157,45 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 176,13 m, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 241,05 m, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 326,13 m, sendo 205,78 m com a Quadra 437, 20 m com a Av. Eli Antônio Brizola, 100,35 m com a Quadra 439;
A OESTE: 334,73 m, sendo 167,37 m com a Arca S/A Agropecuária e 167,37 m com a Terasol Campo Novo Óleos Vegetais LTDA.


3) SITUAÇÃO APÓS FRACIONAMENTO DO LOTE 01/02/R07

IMÓVEL: Lote 01A, com área de 16.451,82 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 155,70 m, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 175,18 m, Lote 05A;
A LESTE: 100,35 m, Quadra 439;
A OESTE: 100,55 m, Lote 04A.

IMÓVEL: Lote 02A, com área de 23.453,49 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 179,14 m, Lote 05A;
AO SUL: 203,75 m, Lote 03A (Área Verde);
A LESTE: 120,85 m, Quadra 437;
A OESTE: 126,80 m, Lote 04A.

Prof. Mm. de C. M. do Parecis
APROVADO
12/11/18


IMÓVEL: Lote 03A (área verde), com área de 18.019,61 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 203,75 m, Lote 02A;
AO SUL: 220,59 m, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 84,93 m, Quadra 437;
A OESTE: 86,88 m, Lote 04A.

IMÓVEL: Lote 04A, com área de 6.681,51 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 20,00 m, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 20,00 m, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 334,23 m, sendo 86,88 m com o Lote 03A, 126,80 m com o Lote 02A, 20,00 m com o Lote 05A, 100,55 m com o Lote 01A;
A OESTE: 334,73 m, sendo 167,37 m com a Arca S/A Agropecuária e 167,37 m com a Terasol Campo Novo Óleos Vegetais LTDA.

IMÓVEL: Lote 05A, com área de 3.534,96 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.


AO NORTE: 175,18 m, Lote 01A;
AO SUL: 179,14 m, Lote 02A;
A LESTE: 20,00 m, Av. Eli Antônio Brizola;
A OESTE: 20,00 m, Lote 04A.

Proprietário

Pres. Mun. de C. N. do Parecis
APROVADO
12/11/18

Segue para aprovação e Registro no Serviço de Registro Geral Imobiliário desta comarca. E ratificação das áreas das Ruas, Avenidas e Lotes no projeto aprovado do Loteamento Pindorama.

Campo Novo do Parecis - MT, 22 de outubro de 2018




Município de Campo Novo do Parecis
CNPJ: 24.772.287/0001-36



André dos Santos Souza
Coord. de Exec. de Obras Públicas
Engenheiro Civil
CREA MT 037834
PORTARIA 433/2018

PM. Mun. de C. N. do Parecis
APROVADO
12/11/18



MEMORIAL DESCRITIVO DE AFETAÇÃO

Assunto: Afetação do lote 04A na rua 07 e lote 05A no prolongamento da av. Eli Antônio Brizola

Endereço: Quadra: 438, lote 01A, lote 02A, lote 03A (área verde), lote 04A e lote 05A, Bairro: Pólo Industrial José Diogo Dutra - Loteamento Pindorama

Município: Campo Novo do Parecis - MT

Proprietário: Município de Campo Novo do Parecis - MT

A Prefeitura de Campo Novo do Parecis - MT, entidade de direito público, estabelecida na avenida Mato Grosso nº66 NE com CGC/MF nº 24.772.287/0001-36 na pessoa de seu representante legal Sr. Rafael Machado, prefeito municipal. Vem através do presente memorial descritivo descrever e detalhar as seguintes situações de afetação de áreas no Loteamento Pindorama :

1. **Situação após a unificação do lote 01, lote 02, rua 07, e fracionamento do lote 01/02/R07;**
2. **Afetação do lote 04A na rua 07 e lote 05A no prolongamento da av. Eli Antônio Brizola;**

Sendo todos localizados na Quadra 438, no Loteamento Pindorama, nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT.

1) SITUAÇÃO APÓS A UNIFICAÇÃO DO LOTE 01, LOTE 02, RUA 07, E FRACIONAMENTO DO LOTE 01/02/R07

IMÓVEL: Lote 01A, com área de 16.451,82 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 155,70 m, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 175,18 m, Lote 05A;
A LESTE: 100,35 m, Quadra 439;
A OESTE: 100,55 m, Lote 04A.

IMÓVEL: Lote 02A, com área de 23.453,49 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 179,14 m, Lote 05A;
AO SUL: 203,75 m, Lote 03A (Área Verde);
A LESTE: 120,85 m, Quadra 437;
A OESTE: 126,80 m, Lote 04A.

Prof. Mun. de C. N. do Parecis
APROVADO
12.11.18



IMÓVEL: Lote 03A (área verde), com área de 18.019,61 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 203,75 m, Lote 02A;
AO SUL: 220,59 m, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 84,93 m, Quadra 437;
A OESTE: 86,88 m, Lote 04A.

IMÓVEL: Lote 04A, com área de 6.681,51 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 20,00 m, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 20,00 m, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 334,23 m, sendo 86,88 m com o Lote 03A, 126,80 m com o Lote 02A, 20,00 m com o Lote 05A, 100,55 m com o Lote 01A;
A OESTE: 334,73 m, sendo 167,37 m com a Arca S/A Agropecuária e 167,37 m com a Terasol Campo Novo Óleos Vegetais LTDA.

IMÓVEL: Lote 05A, com área de 3.534,96 m², na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 175,18 m, Lote 01A;
AO SUL: 179,14 m, Lote 02A;
A LESTE: 20,00 m, Av. Eli Antônio Brizola;
A OESTE: 20,00 m, Lote 04A.

2) AFETAÇÃO DO LOTE 04A NA RUA 07 E LOTE 05A NO PROLONGAMENTO DA AV. ELI ANTÔNIO BRIZOLA

RUA 07: Com área de 6.681,51 m², afetação do lote 04A na rua 07, na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.

AO NORTE: 20,00 m, Fazenda Soledade II;
AO SUL: 20,00 m, Fazenda Santa Terezinha;
A LESTE: 334,23 m, sendo 86,88 m com o Lote 03A, 126,80 m com o Lote 02A, 20,00 m com o prolongamento Av. Eli Antônio Brizola, 100,55 m com o Lote 01A;
A OESTE: 334,73 m, sendo 167,37 m com a Arca S/A Agropecuária e 167,37 m com a Terasol Campo Novo Óleos Vegetais LTDA.


Prod. Mun. de C. N. do Parecis
APROVADO
12/11/18

AV. ELI ANTÔNIO BRIZOLA: Com área de 3.534,96 m², afetação do lote 05A no prolongamento da av. Eli Antônio Brizola, na Quadra 438, Loteamento Pindorama situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, dentro das seguintes medidas e confrontações.


AO NORTE: 175,18 m, Lote 01A;
AO SUL: 179,14 m, Lote 02A;
A LESTE: 20,00 m, Av. Eli Antônio Brizola;
A OESTE: 20,00 m, Rua 07.

Segue para aprovação e Registro no Serviço de Registro Geral Imobiliário desta comarca. E ratificação das áreas das Ruas, Avenidas e Lotes no projeto aprovado do Loteamento Pindorama.


Campo Novo do Parecis - MT, 25 de outubro de 2018



Município de Campo Novo do Parecis
CNPJ: 24.772.287/0001-36



André dos Santos Souza
Coord. de Exec. de Obras Públicas
Engenheiro Civil
CREA MT 037834
PORTARIA 433/2018

Prof. Mun. de C. N. do Parecis
APROVADO
12/11/18




José de Arimatéia Barbosa
Oficial / Registrador

CERTIDÃO

José de Arimatéia Barbosa, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, na forma da lei etc.,

CERTIFICO, a pedido de pessoa interessada e para que produza seus legais e jurídicos efeitos, que revendo neste Cartório de 1º Ofício - Registro de Imóveis o Livro **2-RG**, dele verifiquei existir a **matrícula nº 8.608**, efetivada em **14/06/2013**, cujo teor é constituído(s) de **1** ficha(s), extraída(s) por meio reprográfico - (art. 19 § 1º, da 6.015/73 e art. 41 da lei 8.935/94), que fica(m) fazendo parte integrante desta e está(ão) conforme o(s) original(is) aqui arquivado(s).

Era o que continha a respectiva matrícula, registros e averbações; servindo esta como **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR, positiva de bens**; tendo sua situação com referência a alienações, constrições de ônus e de ações reais ou pessoais reipersecutórias, integralmente nela noticiadas. Dado e passado nesta cidade em **30 de outubro de 2018**. (Emol.: R\$ **23,82** Lei 7.550/2001).

O referido é verdade, dou fé.

José de Arimatéia Barbosa
Oficial

S. Pires Silva Barbosa
10 S. Pires Silva Barbosa
Oficial Substituta

Cartório Rui Barbosa
1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro
Código da Serventia: 274

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cód. Ato(s): 176.177
BCZ 58773 - R\$: 23,82
Consulta: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

R. Roberto Carlos Brólio, 432 - B. Nossa Senhora de Aparecida - CEP 78360-000 - Campo Novo do Parecis - MT - Tel.: (65) 3382-4316

Selo de Controle Digital

- Validade: 30 (trinta) dias.



CARTORIO RUI BARBOSA - 1o.OFICIO

Registro de Imóveis, Títulos e Documentos
Bel. José de Arimatéia Barbosa

Registro Geral

Matrícula n.º 8.608

Data: 14 de junho de 2013

Ficha n.º 1

IMÓVEL: Lote urbano 01 (um), da quadra 438 (quatrocentos e trinta e oito), com área de **43.595,55 m²** (quarenta e três mil, quinhentos e noventa e cinco metros quadrados e cinquenta e cinco centímetros quadrados), do loteamento denominado "**Pindorama**", situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis-MT, com as seguintes medidas e confrontações: "**Ao Norte:** 133,51m (cento e trinta e três metros e cinquenta e um centímetros) com a Fazenda Soledade II; **Ao Sul:** 133,51m (cento e trinta e três metros e cinquenta e um centímetros) com a Fazenda Santa Terezinha; **A Leste:** 326,13m (trezentos e vinte e seis metros e treze centímetros) com a Rua José Libindo de Oliveira Brum; **A Oeste:** 327,25m (trezentos e vinte e sete metros e vinte e cinco centímetros) com o lote 02 (Área Verde) da mesma quadra".

PROPRIETÁRIO: *Município de Campo Novo do Parecis*, CNPJ/MF 24.772.287/0001-36, com sede na Av. Mato Grosso, 66-NE, centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/M-5.527, Liv. 2-RG, deste RI. Dou fé. O oficial *Luís N. Praxinos*

AV.1-8.608 - 14/ junho /2013: ABERTURA DE MATRICULA. Procede-se esta averbação para constar que o imóvel acima foi matriculado neste cartório, a requerimento do proprietário. **PROTOCOLO:** 21.799 - Liv. 1-L, de 14/ junho /2013. (Emol./Selo: R\$ 51,00 - AGN 11150). Dou fé. O oficial *Luís N. Praxinos*

Cartório Rui Barbosa
1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial

CERTIDÃO
Certifica que a presente certidão foi extraída na forma reprográfica, nos termos do § 1º do Art. 19, da lei 6.015/73, estando de conformidade com o original.
Campo Novo do Parecis-MT, 30 de outubro de 2018.

Luís N. Praxinos
José de Arimatéia Barbosa - Oficial
Maria do Carmo Alves Silva Barbosa
Oficial Substituta

R. Roberto Carlos Brillo, 432 - B. Nossa Senhora de Aparecida - CEP 78360-000 - Campo Novo do Parecis - MT - Tel: (65) 3382-4318

Estado de Mato Grosso
Comarca de Campo Novo do Parecis
REGISTRO DE IMÓVEIS - TÍTULOS E DOCUMENTOS



José de Arimatéia Barbosa
Oficial / Registrador

CERTIDÃO

José de Arimatéia Barbosa, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, na forma da lei etc.,

CERTIFICO, a pedido de pessoa interessada e para que produza seus legais e jurídicos efeitos, que revendo neste Cartório de 1º Ofício - Registro de Imóveis o Livro 2-RG, dele verifiquei existir a matrícula nº 8.609, efetivada em 14/06/2013, cujo teor é constituído(s) de 1 ficha(s), extraída(s) por meio reprográfico - (art. 19 § 1º, da 6.015/73 e art. 41 da lei 8.935/94), que fica(m) fazendo parte integrante desta e está(ão) conforme o(s) original(is) aqui arquivado(s).

Era o que continha a respectiva matrícula, registros e averbações; servindo esta como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR, positiva de bens; tendo sua situação com referência a alienações, condições de ônus e de ações reais ou pessoais reipersecutórias, integralmente nela noticiadas. Dado e passado nesta cidade em 30 de outubro de 2018. (Emol.: R\$ 23,82 Lei 7.550/2001).

O referido é verdade, dou fé.

José de Arimatéia Barbosa
Oficial

Nome do S. Pires Silva Barbosa
Oficial Substituto

Cartório Rui Barbosa
1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial

José de Arimatéia Barbosa
Oficial Substituto

Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro
Código da Serventia: 274

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cód: Ato(s): 176.177
BCZ 58774 - R\$: 23,82
Consulta: <http://www.tj.rnt.gov.br/selcs>

R. Roberto Carlos Brólio, 432 - B. Nazar Setebom de Aparado - CEP 78360-000 - Campo Novo do Parecis - MT - Tel.: (65) 3382-4316

Selo de Controle Digital

- Validade: 30 (trinta) dias.

Rua Roberto Carlos Brólio nº 432 - CEP 78.360-000 - Campo Novo do Parecis - MT
Fone: (065) 3382-4316 / 4317 - e-mail: crb.cnp@gmail.com

CARTÓRIO RUI BARBOSA

VALIDO EM TODA TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ALTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARTORIO RUI BARBOSA - 1o.OFICIO

Registro de Imóveis, Títulos e Documentos
Bel. José de Arimatéia Barbosa

Matrícula n.º 8.609

Data: 14 de junho de 2013

Ficha n.º 1

IMÓVEL: Lote urbano 02 (dois) - **ÁREA VERDE**, da quadra 438 (quatrocentos e trinta e oito), com área de 18.019,61 m² (dezoito mil e dezenove metros quadrados e sessenta e um centímetros quadrados), do loteamento denominado "Pindorama", situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis-MT, com as seguintes medidas e confrontações: "Ao Norte: 22,62m (vinte e dois metros e sessenta e dois centímetros) com a Fazenda Soledade II; Ao Sul: 87,54m (oitenta e sete metros e cinquenta e quatro centímetros) com a Fazenda Santa Terezinha; A Leste: 327,25m (trezentos e vinte e sete metros e vinte e cinco centímetros) com o lote 01 da mesma quadra; A Oeste: 334,73m (trezentos e trinta e quatro metros e setenta e três centímetros) com a Área Remanescente Fazenda Pindorama III".

PROPRIETÁRIO: Município de Campo Novo do Parecis, CNPJ/MF 24.772.287/0001-36, com sede na Av. Mato Grosso, 66-NE, centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/M-5.527, Liv. 2-RG, deste RI. Dou fé. O oficial. *Lucia N. Grevanato*

AV.1-8.609 - 14/ junho /2013: ABERTURA DE MATRICULA. Procede-se esta averbação para constar que o imóvel acima foi matriculado neste cartório, a requerimento do proprietário. **PROTOCOLO:** 21.800 - Liv. 1-L, de 14/ junho /2013. (Emol./Selo: R\$ 51,00 - AGN 11151). Dou fé. O oficial. *Lucia N. Grevanato*

Cartório Rui Barbosa
1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial

CERTIDÃO

Certifica que a presente certidão foi extraída na forma reprográfica, nos termos do § 1º do Art. 19, da lei 6.015/73, estando de conformidade com o original.

Campo Novo do Parecis-MT, 30 de outubro de 2018.

Lucas Silva Barbosa
José de Arimatéia Barbosa - Oficial Substituto

R. Roberto Carlos Brillo, 432 - R. Nossa Senhora de Aparecida - CEP 78560-000 - Campo Novo do Parecis - MT - Tel: (65) 3352-4515