

**COMISSÕES:**

**COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO  
FINAL; OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS E FINANÇAS E ORÇAMENTO.**

**PROJETO DE LEI Nº 32/2019**

**AUTOR: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL**

**EMENTA: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO  
MUNICIPAL A RECEBER POR DOAÇÃO COM ENCARGOS, UMA ÁREA DE  
25,0280 HECTARES, DE MATRÍCULA Nº 15.409, PARA FINS ESPECÍFICOS  
DE CONSTRUÇÃO DE AERÓDROMO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**PARECER:**

1. O presente Projeto de lei trata de pedido de autorização para o Município receber em doação uma área rural de terras de 25,0280 hectares, da área compreendida na matrícula nº 14.509, denominada "Fazenda Siriema III", situada na Gleba Sucuruína I-A, deste Município, com encargos, de modo que o imóvel terá como finalidade única e específica a construção do Aeródromo Municipal às expensas do Município, no prazo de até 36(trinta e seis) meses, sob pena de revogação da doação e reversão do imóvel ao patrimônio do doador, na forma prevista nos artigos 1º e 2º do projeto.

O imóvel a ser recebido em doação pertence à pertence a AGROPECUÁRIA ÁGUA AZUL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no MF/CNPJ ° 78.196.649/0001-17, com sede na Av. José Custódio de Oliveira, em Campo Mourão, Paraná, conforme matrícula no Cartório Rui Barbosa – 1º Ofício da Comarca de Campo Novo do Parecis, MT, sob o nº 14.50912.001, no Livro 2-RG, efetivada em 04 de abril de 201, conforme se vê da Certidão de fls. 05/06.

A justificativa do Projeto de Lei se encontra na Mensagem Legislativa nº 033/2019(fl.s. 01/02), que encaminhou o Projeto à Câmara.

2. QUANTO À LEGALIDADE E  
CONSTITUCIONALIDADE:

Como é sabido, toda ação administrativa deve observar os princípios constantes no caput do art. 37 da CF, sendo certo, também, que existem 06(seis) formas de incorporação de um bem ao patrimônio municipal: A compra, desapropriação, a doação, a dação em pagamento e a herança jacente, e de bens de ausente.

A doação é uma transferência voluntária de bens, por parte de particulares, ao Poder Público, estando sujeita a alguns procedimentos formais que devem ser obedecidos para sua efetivação. Trata-se de um instituto típico do Direito Civil, consubstanciado num contrato pelo qual uma, o doador, por liberalidade, transfere do seu patrimônio bens ou vantagens para o patrimônio de outra, o donatário, que os aceita(CC, art. 538).

É sabido que não existe impedimento legal para a doação em favor da administração pública com o estabelecimento de encargos para o Poder Público em favor da coletividade, como é o caso presente, quando tal fato(doação) não acarrete ônus reais indesejáveis e insuportáveis para o donatário(no caso o Município de Campo Novo do Parecis, MT).

Nesse sentido já decidiu o Tribunal de Contas do Estado de Mato Grosso:

**“Receita. Arrecadação. Doação. Possibilidade de recebimento. Aplicação e prestação de constas observando-se as regras que regem a administração pública (...)**

**1. Não há impedimento legal para que a administração seja beneficiada com doações, desde que isso não carrete ônus reais indesejados e insuportáveis para a Administração Pública. A**

**aplicação e prestação de contas de recursos recebidos em doação serão feitas em conformidade com as regras que regem a Administração Pública”. (TCE-MT. Acórdão nº 685/2004. DO de 14/09/2004).**

Tratando-se de doação com encargos(doação onerosa), é indispensável lei específica que autorize o recebimento, posto que o objetivo é fazer com que a doação não constitua ônus injustificável ao patrimônio público.

**Isto posto, as Comissões de Legislação, Justiça e Redação Final; Obras e Serviços Públicos e Finanças e Orçamento, reunidas com seus pares, após análise da citada proposição, resolvem, quanto à quanto à legalidade e constitucionalidade, emitir **PARECER FAVORÁVEL à tramitação do Projeto de Lei nº 032/2019**, uma vez que o Projeto, no trato exclusivo da legalidade, encontra-se em consonância com os dispositivos legais e se trata de objeto lícito e possível, sendo, por conseguinte, constitucional e legal.**

### **3. QUANTO AO MÉRITO:**

Como consta na Mensagem Legislativa nº 033/2019(fl.s. 01/02), a área a ser recebida em doação pelo Município será destinada única e exclusivamente à construção do aeródromo municipal, a fim de alavancar o desenvolvimento econômico do Município.

Necessário destacar a afirmação do Sr. Prefeito de que **“...O Município de Campo Novo do Parecis, atendendo aos princípios constitucionais da administração pública, abriu um credenciamento para chamamento público para doação de área, com a finalidade da construção do aeródromo, o qual resultou deserto, demonstrando não haver outros imóveis disponíveis para doação ao ente municipal.”**

Como se vê, a doadora **AGROPECUÁRIA ÁGUA AZUL LTDA** foi a única que se dispôs a contribuir com a doação de área para o

Município a ser destinada à construção do aeródromo municipal o que, sem sombras de dúvidas, demonstram a preocupação e o interesse da doadora no desenvolvimento econômico deste Município.

**Portanto, quanto ao mérito, as Comissões resolvem emitir PARECER FAVORÁVEL à tramitação e aprovação do Projeto de Lei nº 032/2019.**

Entretanto, visando constar na lei o nome da doadora **AGROPECUÁRIA ÁGUA AZUL LTDA**, as comissões apresentam **Emenda Aditiva** ao Projeto de Lei, do seguinte teor:

**1) EMENDA ADITIVA:**

a) Fica acrescido o parágrafo único ao artigo 1º, do projeto, com a seguinte redação:

**“Art. 1º. ....**

**Parágrafo único - O imóvel ora recebido em doação pertence a AGROPECUÁRIA ÁGUA AZUL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no MF/CNPJ ° 78.196.649/0001-17, com sede na Av. José Custódio de Oliveira, em Campo Mourão, Paraná, conforme matrícula no Cartório Rui Barbosa – 1º Ofício da Comarca de Campo Novo do Parecis, MT, sob o nº 14.509, no Livro 2-RG, efetivada em 04 de abril de 2019.**

Sala das Comissões, em 06 de maio de 2019.

**COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO**


**FINAL**

  
ANTONIA APARECIDA DE SOUZA  
Presidente


  
VANDERLEI MARCOS PULGA BAIOTO  
Vice-Presidente

  
ROSICLÉA HEINZEN COLOMBO  
Membro

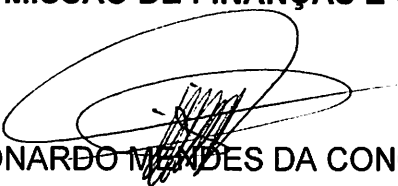
## COMISSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

  
CÍCERO DOS SANTOS SILVA  
Presidente

  
GILBERTO VIEIRA DE MELO  
Vice-Presidente

  
VANDERLEI MARCOS PULGA BAIOTO  
Membro

## COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

  
DIONARDO MENDES DA CONCEIÇÃO  
Presidente

  
MÁRCIO CLEI FERREIRA DO NASCIMENTO  
Vice-Presidente

  
ROSICLÉA HEINZEN COLOMBO  
Membro