



**CAMPO NOVO
DO PARECIS**
PREFEITURA



OFÍCIO nº 149/2020/GAB Campo Novo do Parecis - MT, 12 de Maio de 2020

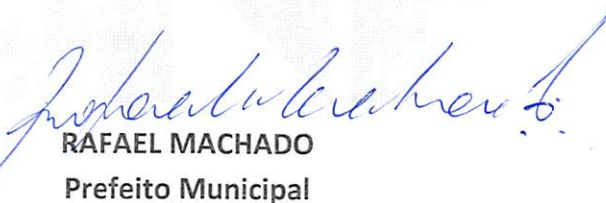
Para: Excelentíssimo Senhor
Vereador Dionardo Mendes da Conceição
Presidente da Câmara Municipal de Campo Novo do Parecis.

Assunto: Resposta ao Requerimento 336/2020, referentes ao Ofício 06/2020-GP proveniente da Câmara Municipal de Campo Novo do Parecis - MT.

Ao cumprimentá-los cordialmente, vimos por meio deste, encaminhar em anexo a resposta da Secretaria de Finanças referente à Indicação 336/2020.

Sem mais para o momento, reiteramos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


RAFAEL MACHADO
Prefeito Municipal

Câmara Municipal Campo Novo do Parecis

Data: 13/05/2020 Hora: 09:15
Espécie: \$IDENTIFICACAO\$
Autoria: RAFAEL MACHADO

Av. Mato Grosso, 66-NE | Centro | CEP 78.360-000
CNPJ 24.772.287/0001-36 | Fone (65) 3382-5100

Assunto: OFÍCIO Nº 149/2020-GAB RESPOSTA AO REQUERIMENTO 336/2020 REFERENTE AO OFÍCIO 06/2020-GP



CÂMARA MUNICIPAL CAMPO NOVO DO PARECIS

INDICAÇÃO Nº 336/2020

336-A

AUTORIA: VER. DIONARDO MENDES E DEMAIS VEREADORES.

INDICA QUE SEJA RELIZADA AMPLA DIVULGAÇÃO NESTE INÍCIO DE ANO DA TABELA DE PREÇOS DO IPTU E ITBI COBRADA DOS CONTRIBUINTES CAMPONOVENSES.

Solicitamos à Mesa, ouvido o soberano Plenário, com fulcro no que dispõe o art. 122 do Regimento Interno desta Casa, que seja encaminhada ao Sr. Prefeito a presente INDICAÇÃO, versando sobre a necessidade da ampla divulgação das tabelas referidas.

JUSTIFICATIVA

CONSIDERANDO as deliberações, inclusive, em âmbito nacional sobre os Diretos e garantia dos contribuintes;

CONSIDERANDO que os empresários e moradores não tiveram uma ampla divulgação do que se trata este aumento e seus critérios;

Entende-se necessário que o Poder Executivo Municipal avalie esta possibilidade, efetuando de forma eficaz a ampla divulgação das tabelas de preços do IPTU e ITBI.

Sala de Sessões da Câmara Municipal, em 10 de fevereiro de 2020.

VER. DIONARDO MENDES DA CONCEIÇÃO

VER. RENATA FRANCO

VER. CICERO DOS SANTOS SILVA

VER. GILBERTO VIEIRA DE MELO

VER. MARCIO DO NASCIMENTO

VER. MILTON SOARES

VER. ROSINEIA COLOMBO

VER. VANDERLEI BAIOTO

VER. WAGNER TAVARES DA CUNHA

Protocolada na Secretaria Geral da Câmara em 06.02/2020

Protocolo

Lida e aprovada na sessão ordinária de dia 10.02/2020

Presidente

Ver. Dionardo Mendes da Conceição



MEMORANDO Nº: 060/2020

DE: Secretaria de Finanças

PARA: Gabinete do Governo Municipal

ASSUNTO: Resposta ao memorando Nº 10-A/2020

Senhor Prefeito Municipal

Em atenção ao memorando nº 10-A/2020 recebido por esta secretaria em 07 de maio do corrente referente á indicação nº 336/2020 da Câmara Municipal de Campo Novo do Parecis, venho encaminhar o memorando nº 027/2020 do Departamento de Tributação que prestou as informações solicitadas.

Sem mais para o momento, reiteramos protestos de consideração e apreço.

Atenciosamente,

Campo Novo do Parecis, 12 de Maio de 2020.


JAIME LUIS OTT
Secretário Municipal de Finanças
Portaria nº 011/2017



MEMORANDO Nº: 27/2020

PARA: Gabinete do Governo Municipal

ASSUNTO: Indicação - Câmara Municipal

Em atenção á indicação nº 336/2020 da Câmara Municipal de Campo Novo do Parecis, venho por meio deste, prestar informações referente aos lançamentos de IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e ITBI - Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis, deste município, bem como a sua divulgação.

A base de cálculo do Imposto Predial e Territorial - IPTU é o valor venal do imóvel, apurado através de Planta de Valores Genéricos dos Terrenos e Tabela de Preços de Construções, constante da Tabela XIV, anexa ao CTM, conforme art. 205 da Lei Complementar 020/2008 e alterações posteriores, sendo que para o exercício de 2020 não houve aumento com referência a Planta Genérica, mas tão somente a correção pelo qual são aplicados nos índices da UFCNP percentual de 3,56% em relação ao exercício de 2019, ou salvo se houver aumento nas edificações ou novas edificações em comparação com lançado no exercício anterior de 2019.

As alíquotas aplicadas sobre o valor venal do imóvel são os definidos no art. 203 da Lei Complementar nº. 020/2008 e alterações posteriores:

- I - área construída: 0,20%;
- II - terrenos com edificações: 0,35%;
- III - terreno sem edificações: 0,61%;
- IV - terrenos murados e limpos: 0,50%.

A fórmula para efeito de cálculo do IPTU são as definidas no art. 204, da Lei Complementar nº. 020/2008 e alterações posteriores, considerando-se ITU = Imposto Territorial Urbano, IPU = Imposto Predial Urbano, VVE = Valor Venal de Edificação e VVT - Valor Venal Territorial:

I - ITU = VVT x ALÍQUOTA;

II - IPU = VVE x ALÍQUOTA;

III - IPTU = IPU + ITU

CIP

Juntamente com a cobrança do IPTU é lançada a cobrança da Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública - CIP que tem como fato gerador a prestação do serviço de iluminação pública nas ruas, praças e avenidas na área urbana e distritos do município de Campo Novo do Parecis, de acordo com os art. 2º, da Lei nº. 1465, de 21 de dezembro de 2011 e alterações posteriores, sendo que essa contribuição é lançada apenas para terrenos vagos, exceto aqueles que estiverem localizados na Zona Residencial IV.

Informamos também que os valores venais dos imóveis e alíquotas aplicadas são demonstrados nos carnê do IPTU, e a fórmula de cálculo é demonstrada na Notificação De Lançamento do Imposto Predial Territorial Urbano e da Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública, publicada em Diário Oficial.

Quanto ao ITBI, informamos que a incidência e o fato gerador estão definidos no art. 215 da Lei 020/2008 e que a base de cálculo do imposto é o valor venal do imóvel e dos bens ou direitos transmitidos, apurado na data do efetivo recolhimento do tributo, conforme determina o art. 220 do código tributário municipal, observando-se o parágrafo 1º:

§ 1º Quando o valor venal da transmissão for superior ao encontrado no Cadastro Imobiliário do Município, o contribuinte fica sujeito ao pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis, por ato "inter vivos" com base no valor maior.

A alíquota do ITBI é de 2% (dois por cento), conforme art. 221, observando-se o parágrafo 1º:

§ 1º Será de 0,5% (meio por cento), a alíquota sobre o valor do financiamento realizado através do Sistema Financeiro de Habitação e de 2% (dois por cento) sobre o valor restante.





DA DIVULGAÇÃO DO IPTU

A divulgação do IPTU de 2020 teve início no exercício de 2019, através do portal do município, entrevista em rádio, e na mídia digital para informar os contribuintes que são beneficiados pelo Art. 213 da Lei nº 20 de 29 de Novembro de 2008, que são os aposentados e idosos acima de 65 anos a requerer a isenção do IPTU em 2020.

O fato gerador do lançamento do IPTU ocorre no mês de março como é feito todos os anos, este ano em especial em virtude da pandemia do Covid-19, ficamos no aguardo das informações oriundas do Ministério da Saúde, Secretaria Estadual de Saúde e Decretos municipais com o objetivo de fazer com que a população tivesse cautela para não haver aglomerações de pessoas, e assim entramos em contato com a empresa do sistema tributário e conseguimos desenvolver no sistema que o contribuinte possa imprimir a Guia para pagamento único com desconto ou parcelado em até 6 vezes via sistema on line o que antes não era possível, e por solicitação da ACIC e dos próprios contribuintes o vencimento da parcela única ou a primeira têm seu vencimento em 10/07/2020 com a disponibilidade de obter a guia ou guias a partir do dia 11/05/2020 na plataforma digital, também fizemos a notificação de lançamento aos contribuintes através do portal do município, entrevista na Rede TV, em rádio, nos meios de comunicações oficiais e na mídia digital para conhecimento de todos, e estão sendo colocados informações nas agências bancárias, casa lotérica, postos de saúde, supermercados e locais de maior fluxo de pessoas bem como serão colocadas faixas com as informações aos contribuinte.

Obs; segue cópias do material de divulgação anexo

Atenciosamente,

Campo Novo do Parecis-MT, 11 de maio de 2020.

Departamento de Tributação

Josefina Berlanda Perin
Dir. Dep. Cadast. e Arrecadação
Portaria Nº 450/2019

Jaime Luis Ott
Sec.. Mun. Finanças
Port. 011/2017



MEMORANDO Nº: 72/2019

DE: Departamento de Tributação

PARA: Dep. de Comunicação

ASSUNTO: Solicitação de publicação

Venho por meio deste, solicitar que seja publicado texto orientando os aposentados a comparecer no departamento de tributação para solicitar a isenção do IPTU 2020, conforme descrito abaixo:

"A Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis informa aos aposentados e pessoas com mais 65 anos de idade, detentores de um único imóvel, destinado a sua residência e com renda familiar mensal de até 03 salários mínimos, procurar a Prefeitura no departamento de Tributação e cadastro até dia 30 de dezembro deste ano, para requerer a isenção do IPTU.

Para realizar o pedido de isenção, o contribuinte deve apresentar o comprovante de rendimentos e documentos pessoais.

O horário de atendimento é: das 07h às 11h e das 13h às 15h, de segunda a sexta-feira, até a data de 20/12/2019, após essa data o horário será conforme decreto executivo nº 192 de 27 de novembro de 2019;


"Art. 1º Fica decretado o horário de funcionamento das repartições públicas municipais conforme segue:

I - Dia 23 de dezembro: início às 07h e encerramento às 13h;

II – Dia 26 de dezembro: início às 12h e encerramento às 18h;

III – Dia 27 de dezembro: início às 07h e encerramento às 13h;

IV – Dia 30 de dezembro: início às 07h e encerramento às 13h."





O endereço é Rua São Luiz nº 812-NE, anexo a prefeitura. O telefone para contato é (65) 3382-5100."

Atenciosamente,

Departamento de Tributação

Campo Novo do Parecis-MT, 02 de dezembro de 2019.

C CNP

🏠 / Início (/parecis/index.php) / CNP (/parecis/index.php/cnp?filter_tag[0]=)
/ SINE Campo Novo do Parecis oferece mais de 100 vagas de emprego



Aposentados E Idosos Acima De 65 Anos Podem Pedir Isenção De IPTU Em 2020; Saiba Como



Gabrielly Ribeiro - Parecis.Net

05 Dezembro 2019



Share On Facebook



Share On Twitter



Tweet

Share (<https://twitter.com/share>)

0

Salvar (https://br.pinterest.com/pin/create/button/?guid=nmzudTpgX_nz-2&url=http%3A%2F%2Fparecis.net%2Fparecis%2Findex.php%2Fcomo%2Fmedia=http%3A%2F%2Fparecis.net%2Fparecis%2F&description=Aposentados%20e%20idosos%20acima%20de%2065%20anos%20p) (<http://digg.com/submit?url=>)

A Prefeitura de **Campo Novo do Parecis** iniciou o cadastramento de aposentados e pessoas com mais de 65 anos, com renda familiar de até 3 salários mínimos, que detenham apenas um imóvel e nele resida, para que sejam isentos do pagamento do IPTU 2020.

Para requerer a isenção, as pessoas que se encaixam no perfil acima, devem procurar o Departamento de Tributação e se cadastrar até o dia 30 de dezembro deste ano, portando documentos pessoais e comprovante de rendimentos.

O horário de atendimento é das 07h às 11h e das 13h às 15h, de segunda a sexta-feira, até o dia 20 de dezembro, após essa data o horário será conforme o decreto nº 192 de 27 de novembro de 2019, que estabelece que nos dias 23, 27, 30 de dezembro o atendimento será das 07h às 13h, e no dia 26 de dezembro, das 12h às 18h.



Tags

CAMPO NOVO DO PARECIS

(/PARECIS/INDEX.PHP/COMPONENT/TAGS/TAG/CAMPO-NOVO-DO-PARECIS)



Rating

☆☆☆☆☆



Category

CNP (/PARECIS/INDEX.PHP/CNP)



COMMENTS

([HTTP://PARECIS.NET/PARECIS/INDEX.PHP/CNP/APOSENTADOS-E-IDOSOS-ACIMA-DE-65-ANOS-PODEM-PEDIR-ISENCAO-DE-IPTU-EM-2020-SAIBA-COMO#SP-COMMENTS](http://parecis.net/parecis/index.php/cnp/aposentados-e-idosos-acima-de-65-anos-podem-pedir-isencao-de-iptu-em-2020-saiba-como#SP-COMMENTS))

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO E DA CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO DE SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - CIP DO EXERCÍCIO 2020.

O MUNICÍPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS-MT, pessoa jurídica de Direito Público, inscrito no CNPJ nº 24.772.287/0001-36 com sede na Avenida Mato Grosso, n.º 66-NE, Campo Novo do Parecis - MT, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Senhor **RAFAEL MACHADO**, brasileiro, casado, Publicitário, portador do RG nº 5060425773 SSP/RS e do CPF nº 929.162.010-68, residente e domiciliado na Rua Caqui, n.º 90-NE, Alvorada, na cidade de Campo Novo do Parecis – MT, no uso de suas atribuições legais e, em especial as contidas no 41 a 48 e art. 201 da Lei Complementar nº. 20, de 29 de dezembro de 2008 e alterações posteriores, torna público o presente **EDITAL DE LANÇAMENTO** do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbano - IPTU e da Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública - CIP, relativos ao exercício 2020.

I- DA CONSTITUIÇÃO DO CREDITO TRIBUTÁRIO

Ficam os proprietários, os titulares do domínio útil ou possuidores a qualquer título, de terreno ou imóvel construído, por natureza ou acessão física, como definido na Lei Civil, localizados na zona urbana ou de expansão urbana do Município de Campo Novo do Parecis, **NOTIFICADOS** do lançamento e cobrança do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU e da Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública - CIP, relativos ao exercício de 2020.

II - DA BASE DE CÁLCULO E DA ALÍQUOTA

2.1 - IPTU

2.1.1 - A base de cálculo do imposto é o valor venal do imóvel, apurado através de Planta de Valores Genéricos dos Terrenos e Tabela de Preços de Construções, constante da Tabela XIV, anexa ao CTM, conforme art. 205 da Lei Complementar 020/2008 e alterações posteriores.

2.1.2 - As alíquotas aplicadas sobre o valor venal do imóvel são os definidos no art. 203 da Lei Complementar nº. 020/2008 e alterações posteriores:

2.1.2.1 - área construída: 0,20%;

2.1.2.2 - terrenos com edificações: 0,35%;

2.1.2.3 - terreno sem edificações: 0,61%;

2.1.2.4 - terrenos murados e limpos: 0,50%.

2.1.3 - A fórmulas para efeito de cálculo do IPTU, são as definidas no art. 204, da Lei Complementar nº. 020/2008 e alterações posteriores, considerando-se ITU = Imposto Territorial Urbano, IPU = Imposto Predial Urbano, VVE = Valor Venal de Edificação e VVT - Valor Venal Territorial:

2.1.3.1 - ITU = VVT x ALÍQUOTA;

2.1.3.2 - IPU = VVE x ALÍQUOTA;

2.1.3.2 - IPTU = IPU + ITU

2.2 - CIP

2.2.1 - Juntamente com a cobrança do IPTU é lançada a cobrança da Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública - CIP que tem como fato gerador a prestação do serviço de iluminação pública nas ruas, praças e avenidas na área urbana e distritos do município de Campo Novo do Parecis, de acordo com os art. 2º, da Lei nº. 1465, de 21 de dezembro de 2011 e alterações posteriores.

2.3 – TAXA DE EXPEDIENTE

2.3.1 - Juntamente com a cobrança do IPTU é lançada a cobrança da Taxa de Expediente, conforme art. 229, II, da Lei Complementar nº. 20/2008 e alterações posteriores

III – DOS PRAZOS PARA PAGAMENTO

As datas de vencimento do IPTU 2020 são as constantes no Decreto nº 76 de 23 de abril de 2020 que altera o art. 2º do Decreto nº. 48, de 13 de março de 2020:

3.1 – **COTA ÚNICA:** O pagamento em cota única, com desconto de 20% (vinte por cento), poderá ser efetuado até o 10/07/2020;

3.2 – **PARCELADO:** O pagamento parcelado em até 06 (seis) parcelas iguais, poderá ser efetuado com os seguintes vencimentos:

3.2.1 – parcela única/ primeira parcela 10/07/2020

3.2.2 – segunda parcela 10/08/2020

3.2.3 – terceira parcela 10/09/2020

3.2.4 – quarta parcela 13/10/2020

3.2.5 – quinta parcela 10/11/2020

3.2.6 – sexta parcela 10/12/2020

IV – DOS LOCAIS DE PAGAMENTO

O IPTU deverá ser recolhido por meio de DAM - Documento de Arrecadação Municipal, emitido pela Secretaria Municipal de Finanças nas redes bancárias autorizadas: Banco do Brasil, Bradesco, Caixa Econômica Federal, Sicredi e Sicoob, bem como em seus respectivos terminais eletrônicos e correspondentes bancários; Casas Lotéricas, observados os limites diários para pagamento.

V - DA RECLAMAÇÃO CONTRA O LANÇAMENTO

O prazo para impugnação dos lançamentos de IPTU e/ou da Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública - CIP lançado para o exercício de 2020 para o seu imóvel, poderá apresentar recurso fundamentado, por escrito, até 10 de julho de 2020.

2

VI – DA RETIRADA DA(s) DAM

Os contribuintes deverão retirar o carnê do IPTU-CIP/2020 no endereço eletrônico www.camponovodoparecis.mt.gov.br ou no Núcleo da Secretaria Municipal de Finanças, quais sejam, Departamento de Cadastro e Tributação, localizado na Rua São Luiz, nº. 812-NE, Centro, nesta cidade, antes da data do vencimento da cota única para obtenção dos descontos previstos na legislação pertinente.

Campo Novo do Parecis, 07 de maio de 2020.

RAFAEL MACHADO

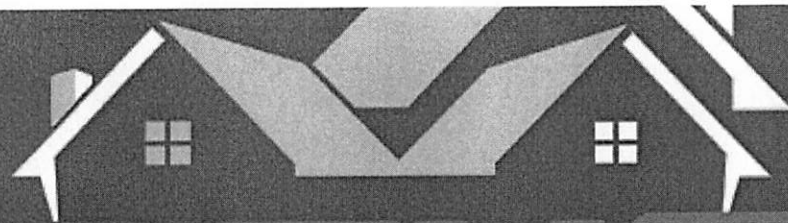
Prefeito Municipal

JAIME LUIS OTT

Secretário Municipal de Finanças

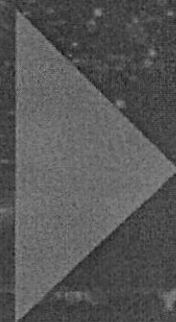
JOSEFINA BERLANDA PERIN

Departamento de Cadastro e Tributação



IPTU 2020

GARANTA



20%
DE DESCONTO

PARCELA
ÚNICA
10/07

SE PREFERIR, TEMOS A OPÇÃO DE PARCELAMENTO EM ATÉ 6 VEZES

PARCELAS MENSAIS

1ª PARCELA

2ª PARCELA

3ª PARCELA

4ª PARCELA

5ª PARCELA

6ª PARCELA

10/07 10/08 10/09 13/10 10/11 10/12



**CAMPO NOVO
DO PARECIS**
PREFEITURA

IPTU 2020

[Home](#) / [Notícias](#)

Publicado em: 11/05/2020 11:04

Curtir

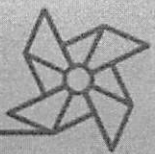
Compartilhar

Tweet

WHATSAPP

IPTU 2020

A participação de cada um,
para o desenvolvimento de **todos.**



A Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município.

Considerando:

O disposto na Lei Complementar n 20/2008, e alterações posteriores, que dispõe sobre a cobrança do Imposto Predial Urbano- IPTU.

Decreta:

Art. 1 . Fica alterado o Art. 2 do Decreto Executivo n .048/2020, com o seguinte teor:

Art. 2 . O Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU poderá ser pago em parcela única ou em até 6 (seis) parcelas iguais, com o seguinte vencimento:

8



I - parcela única/ primeira parcela	10 de julho
II - segunda parcela	10 de agosto
III - terceira parcela	10 de setembro
IV - quarta parcela	13 de outubro
V - quinta parcela	10 de novembro
VI- sexta parcela	10 de dezembro

RETIRE SEU [IPTU 2020](#) AQUI.

[← VOLTAR](#)

LEIA MAIS

🕒 12/05/2020 09:08

[Assistência Social](#)

[EDITAL COMPLEMENTAR DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO EMERGENCIAL Nº 004/2020](#)

🕒 11/05/2020 16:23

[Administração](#)

[União de setores viabiliza ala de tratamento de casos de COVID-19 no Hospital Euclides Horst](#)

🕒 11/05/2020 14:27

[Assistência Social](#)

[Sine disponibiliza novas vagas de emprego em Campo Novo do Parecis](#)

🕒 08/05/2020 18:06

[Administração](#)

[FELIZ DIA DAS MÃES](#)

🕒 07/05/2020 15:28

[Saúde](#)

[CAMPANHA DE VACINAÇÃO DA INFLUENZA FOI CANCELADO PELO MINISTÉRIO DA SAÚDE](#)

A Prefeitura

[História da Cidade](#)

[Gabinete do Prefeito](#)

[Organograma](#)

[Legislação](#)

[Secretarias](#)

Cidadão

[Concursos](#)

2